

### ACRA presenta un espacio de investigación e innovación para el sector de atención a los mayores

La Associació Catalana de Recursos Assistencials (ACRA) ha presentado el nuevo Observatorio de la Dependencia, un espacio de investigación e innovación sobre este sector y la atención a los mayores. La creación de este instrumento responde a la voluntad de ACRA de dar valor añadido al sector, de visibilizarlo y prestigiarlo como un ámbito de creación de riqueza y de cohesión social, con un presente y un futuro estratégicos por el progresivo sobre envejecimiento de la población.



"Necesitamos más datos, rigor científico para tomar decisiones inteligentes en una sociedad cada vez más compleja", ha

subrayado la presidenta de ACRA, Cinta Pascual. En [www.observatoriaca.cat](http://www.observatoriaca.cat), los usuarios encontrarán informes, estudios, barómetros y otros documentos que engloban el posicionamiento de ACRA, así como el de otros organismos y entes del sector de atención a la dependencia y los mayores.

El director de estrategia de ACRA, Toni Andreu, ha destacado el formato "abierto" del Observatorio, que permitirá la "interacción entre los usuarios para generar debates sobre aspectos sociológicos y tecnológicos que creen opinión y proporcionen pautas a los profesionales y los agentes planificadores".

El Observatorio irá generando progresivamente nuevos documentos y actividades que tienen que servir para consolidarlo como un espacio de conocimiento, un generador compartido de ideas que den respuesta a los nuevos retos de presente y de futuro de un sector estratégico.

### Healthcare Activos y Altamar crean Healthcare Activos Yield, plataforma inmobiliaria en el sector de salud

Healthcare Activos, la primera plataforma ibérica de inversión especializada en activos inmobiliarios del sector sanitario (que incluye residencias de tercera edad, clínicas y hospitales), continúa su crecimiento creando Healthcare Activos Yield, conjuntamente con Altamar. Healthcare Activos Yield nace con un portafolio de 20 activos ya en operación (alquilados a largo plazo a operadores europeos de primer nivel) y con una inversión inicial de más de 250 millones de euros. Altamar lidera una base inversora con la presencia de inversores institucionales de primer nivel y family offices nacionales e internacionales, entre los que destaca Nortia Capital.

Los activos inmobiliarios al servicio del sector sanitario en España alcanzan un volumen de, aproximadamente, 20.000 millones de euros, y un crecimiento esperado de en torno al 3 % anual durante los próximos 15 años. Cuenta con unas atractivas características y la perspectiva de un crecimiento continuado y riesgos limitados, dadas las tendencias demográficas en España, las dinámicas competitivas y la situación estructural del mercado actual.

Según Jorge Guarner, presidente de Healthcare Activos, "esta unión con Altamar es la consolidación del proyecto iniciado hace ya tres años y nos permite mantener nuestro crecimiento, siguiendo la hoja de ruta marcada. Además, ambos tenemos la misma mentalidad inversora a largo plazo, que es una de las claves de éxito en este sector".

### Aprender a cualquier edad, una de las propuestas del Congreso Maduralia 2019



Mantener la curiosidad y seguir aprendiendo a cualquier edad es una de las propuestas del Congreso Maduralia 2019, que tendrá lugar el 26 y 27 de octubre en el auditorio Caja de Música del Palacio de Cibeles de Madrid. La entrada es gratuita.

En este encuentro se pondrá en valor la formación como alternativa para mantenernos activos y mejorar nuestro bienestar y calidad de vida. Muchos senior ya lo saben, de hecho cada día son más las personas que deciden, después de los 50 años, formar parte de los programas universitarios para mayores que se ofertan por todo el país.

Para abordar los múltiples beneficios de seguir aprendiendo, además de incentivar las facultades intelectuales, entender mejor el mundo que les rodea y ampliar conocimientos, en el congreso sobre bienestar y calidad de vida en la madurez, MADURALIA, participará el profesor de la Universidad de Mayores de Alcalá de Henares, Manuel Rey.

Este será solo uno de los muchos temas que componen un amplio programa que, durante los dos días, se irán conociendo y debatiendo. Asuntos esenciales para disfrutar de la madurez como se merece, como la salud frente a la madurez, cómo conseguir la mejor alimentación partir de los 50 años y la importancia de una movilidad segura. Además de incidir en los viajes como instrumento eficaz para aprovechar al máximo el tiempo de ocio, y el voluntariado como actividad que ayuda a crecer siempre.

Maduralia 2019 volverá a celebrar todas las ventajas que tiene cumplir años, madurar, poder envejecer y hacerlo de la forma más saludable y activa posible, sin renunciar a todo aquello que la vida sigue ofreciendo con el paso de los años.

Maduralia está organizado por la Fundación Mayores de Hoy, con el apoyo de Grupo SENDA, el patrocinio del Ayuntamiento de Madrid, Obra Social "la Caixa" y Viajes El Corte Inglés, y la colaboración de la Comunidad de Madrid, y empresas como Liberty Seguros, Mayores en Forma y Janssen, entre otras.

### Antonio Morales Partera, director de Operaciones de Vitalia Home

Antonio Morales Partera ha sido nombrado director de Operaciones de Vitalia Home, de la que pasa a depender toda la estructura organizativa de las direcciones regionales y de todos los centros del Grupo. Uno de sus principales cometidos es asegurar la implantación del modelo *Casas para vivir, con jardín*, para la atención integral centrada en la persona, con innovaciones como las unidades de convivencia (Casas), el tutor personal, la historia y proyecto de vida de cada residente, los centros libres de sujeciones, el desarrollo de terapias no farmacológicas, terapias y actividades de la vida cotidiana de acuerdo a las preferencias y motivaciones de los usuarios, etc.

Antonio Morales tiene una amplia trayectoria en Vitalia Home, habiendo desarrollado diversas responsabilidades y puestos de trabajo y, en los últimos años, como director regional de la zona de Aragón, Cataluña y Valencia. Tiene un gran conocimiento de los centros, y destaca por su profesionalidad y su carácter entusiasta y creativo.